

Všeobecne záväzné nariadenie

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

č.1/2016

na území obce Lipovec

Obecné zastupiteľstvo obce v Lipovci vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia §6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení §2 ods. 1 a 2 ,§8 ods. 2 , §12 ods. 2 a 3 , § 16 ods. 2, §17 ods.2,3 a 4 ,§21 ods. 2 , § 36 , § 43 , §51 , §59 , §83, §98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení.

I. ČASŤ

§1 Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Lipovec(ďalej len „správca dane“)

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“),
- b) určuje sadzbu dane a poplatku , spôsob vyberania dane a poplatku , daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane , zníženie dane , zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

§2 Druhy miestnych daní

1. Správca dane zavádzajúci a ukladá od 1. januára 2016 na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
2. Správca dane ukladá od 1.1.2016 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§3

Zdaňovacie obdobie

1. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v §2 odsek 1 písm. a), b), d), e) a f) zákona o miestnych daniach a poplatku je kalendárny rok.
2. Správca dane určuje zdaňovacie obdobie pre miestne dane uvedené v §2 ods. 1 písmena c) tohto nariadenia
 - za užívanie verejného priestranstva je zdaňovacím obdobím
 - a) doba (každý aj začatý deň) , počas ktorej sa skutočne osobitne užíva verejné priestranstvo.

DRUHÁ ČASŤ

§4 Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

§5 Daň z pozemkov

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú tí , ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (d'alej len "zákon o miestnych daniach").
2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Lipovec v členení podľa §6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach.
3. Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení §7 zákona o miestnych daniach a zák. 582/2008 . Výpočet sa musí prevádztať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať , okrem prípadov ,kde je to upravené platnou právnou úpravou.
4. Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

	Hodnota v EUR/m²	ročná sadzba dane v %	daň EUR
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,0690	0,35	2,41 €/ ha
b) trvalé trávne porasty	0,0169	0,35	0,59 €/ ha
c) záhrady	1,32	0,35	0,0046 €/ m ²
d) lesné pozemky	0,0210	0,45	0,945 €/ ha
e) zastavané plochy a nádvoria	1,32	0,30	0,00396 €/m ²
f) stavebné pozemky	13,27	0,35	0,0464 €/ m ²
g) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,32	0,25	0,0033 €/m ²

§6

Daň zo stavieb

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú tí , ktorí sú uvedení v ustanovení §9 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Lipovec, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom , na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo , tie stavby alebo ich časti , ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie , na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť , že sa stavba prestala užívať.
3. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.
4. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná

daň zo stavieb – za každý začatý m²

- a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby..... **0,100 €**
- b) stavby na poľnohospodársku produkciu ,skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie , stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej produkcie a stavieb na administratívu **0,100 €**
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domov na individuálnu rekreáciu...**0,10 €**
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely , postavené mimo bytových domov... **0,100 €**
- e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebnictvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu..... **0,150 €**
- f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu..... **0,150 €**
- g) ostatné stavby **0,100 €**

5. Sadzba dane podľa odseku 4 písm. a) tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,05 EUR** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

§7 Spoločné ustanovenie pre daň z nehnuteľnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia , v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia , vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť , ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia , sa neprihliada.
2. Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná označiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa , keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.
3. Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia , v ktorom mu vznikla daňová povinnosť , ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích

obdobiach do tohto termínu , len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností.

Ak sa pozemok , stavba , byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluľastníctve viacerých osôb (§5 ods. 4 ,§9 ods.3 a §13 ods. 2) , priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluľastníci dohodnú ,priznanie podá ten , koho dohodou určili spoluľastníci , pričom túto skutočnosť musia písomne označiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

4. Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.
5. Daňovník , ak ide o fyzickú osobu , je povinný uviesť v priznaní aj meno , priezvisko ,titul , adresu trvalého pobytu , rodné číslo a ak ide o právnickú osobu je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov , identifikačné číslo a sídlo. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.
6. Daň z pozemkov , daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne bežného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluľastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluľastníkovi , ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
7. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní od doručenia platobného výmeru za bežné zdaňovacie obdobie.

§8

Daň za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely , pes umiestnený v útulku zvierat , pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes , ktorého vlastní občan s t'ažkým zdravotným postihnutím.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa , ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
3. Základom dane je počet psov.
4. Sadzba dane je za jedného psa je 0,- Eur, za druhého psa 0,- EUR a za každého ďalšieho je 10,- EUR za psa a kalendárny rok.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci , v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci , v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
6. Daňovník je povinný písomne označiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho , v ktorom vznikla daňová povinnosť.
Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti , správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia , za ktoré bola daň zaplatená.
7. Spôsoby preukazovania vzniku daňovej povinnosti:
 - a) písomné oznamenie na OÚ
 - b) Držba psa

- c) Prehľad o uskutočnenom očkovani psov.
- 8. Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:
 - a) písomné oznamenie na OÚ.
 - b) potvrdenie o utratení, uhynutí resp. o odpredaji psa
 - c) kontrola vykonaná poverenými pracovníkmi resp. členmi komisie pri OZ.
- 9. Daň za psa obec po prvý krát vyrúbi platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiah je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 10. Spôsoby vyberania dane:
 - v hotovosti do pokladne obecného úradu

III. ČASŤ Miestny poplatok

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **§9**

- 1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady , ktoré vznikajú na území obce.
- 2. Ak ďalej nie je ustanovené inak , poplatok platí poplatník , ktorým je
 - a) fyzická osoba , ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor , pozemnú stavbu alebo časť , alebo objekt , ktorý nie je stavbou , alebo záhradu , vinicu, ovocný sad ,trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie , pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku , ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ , ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 3. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt , poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.
- 4. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluľastníctve viacerých spoluľastníkov alebo ak ide o bytový dom , poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluľastníkmi , ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí ; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluľastníkov zástupcu , ktorý poplatok pre obec vyberie,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť , že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- 5. Poplatková povinnosť vzniká dňom , ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom , ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

6. Sadzba poplatku za komunálny odpad je
 - a) **8,- EUR** pre fyzickú osobu – pre jednu osobu za rok, (0,02192 EUR/osoba/deň) – frekvencia vývozu 1 x za mesiac zo 110 litrových kuka nádob
 - b) v domácnosti, kde žije viac ako 5 členov sa poskytuje zľava vo výške 50% za každého ďalšieho člena rodiny
 - c) fyzická osoba , ktorá sa dlhodobo min. 6 mesiacov zdržiava mimo trvalého bydliska za účelom štúdia , pracovného pomeru a pod. Po preukázaní má nárok na zľavu vo výške **50%**
 - d) **24,50 EUR** za 1 kuka nádobu podnikateľské subjekty – fyzické a právnické osoby , predajne potravín , pohostinstvá,
7. Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad:
 - a) **0,015 EUR** za 1 kg odovzdaných drobných stavebných odpadov.
8. Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok , odo dňa, keď nastala skutočnosť , ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti , ako aj od skončenia obdobia určeného obcou , za ktoré platil poplatok , v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci
 - a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno , sídlo alebo miesto podnikania , identifikačné číslo (IČO),
 - b) identifikačné údaje iných osôb , ak za neplní povinnosti poplatníka podľa §77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
 - c) údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach/ ak je zavedený množstvový zber/ , spolu s ohľásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady , ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
9. Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade , ak zistí , že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia , ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu , že neužíva nehnuteľnosť , ktorú je oprávnený užívať.
10. Poplatok vyrubí obec platobným výmerom
11. Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov:
 - a) potvrdenie o štúdiu,
 - b) čestné prehlásenie, že občan sa dlhodobo zdržuje mimo miesta trvalého bydliska, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí (pracovná zmluva, potvrdenie od zamestnávateľa, potvrdenie cudzineckej polície, prípadne čestné vyhlásenie), alebo, že neužíva nehnuteľnosť , ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.
12. Poplatok sa určuje na obdobie kalendárneho roka.
13. O zníženie poplatku možno žiadať v týchto prípadoch:
 - a) dlhodobého zdržiavania sa mimo miesta trvalého bydliska podľa bodu 11 písm. a ,b, a to v lehote do 31. januára príslušného roku.

IV. ČASŤ Spoločné a záverečné ustanovenie

Spoločné ustanovenie
§10

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Lipovec prostredníctvom starostu obce.

Záverečné ustanovenie

§11

1. Pokial' v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov a zák. č. 584/2004 , ktorým sa dopĺňajú zákony v pôsobnosti MF SR v súvislosti so zriadením meny euro v SR.
2. Na tomto VZN obce Lipovec sa uzneslo Obecné zastupiteľstvo v Lipovci dňa 15.12.2015 uznesením č 20/2015 .

Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzne nariadenie obce Lipovec č. 1/2008 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Lipovec zo dňa 14.10.2008 a č. 2/2008 zo dňa 15.12.2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

3. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Lipovci.
4. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2016.

V Lipovci dňa 1.12.2015

Miloš Lesko , starosta obce

Návrh VZN vyvesený: 01.12.2015
Návrh VZN zvesený: 15.12.2015
Účinnosť VZN: 01.01.2016

Schválené VZN - Vyvesené: 15.12.2015
Schválené VZN - Zvesené: 31.12.2015
Uverejnené na internetovej stránke obce: 15.12.2015