

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

**Objednávateľ:** **Obec Lipovec**  
Lipovec 32, 980 23 Teplý Vrch  
V zast.: Ing. Janka Mičudová, starostka obce  
IČO: 00649937  
DIČ: 2021275740  
Č. účtu: SK65 0200 0000 0000 2262 8392  
Bankové spojenie: VUB, a.s., pobočka Rimavská Sobota  
/ďalej len "objednávateľ"/

**Zhotoviteľ:** **MBS STRECHY, s.r.o.**  
so sídlom Námestie Ľudovíta Štúra 10, 974 05 Banská Bystrica  
V zast.: Mgr. Stanislav Belák, konateľ  
IČO: 47495677  
DIČ: 2023935573  
IČ DPH.: SK2023935573  
Č. účtu: SK1409000000005069121102  
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s. pobočka Banská Bystrica  
/ďalej len "zhotoviteľ"/

## Čl. I

### Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – „**Výmena strešnej krytiny na ObÚ Lipovec**“.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa uvedených vo výzve na predloženie cenovej ponuky č.j. OcÚ-2020/018/1 zo dňa 18.08.2020 a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu v zmysle predloženej cenovej ponuky od zhotoviteľa zo dňa 19.08.2020 „Výmera strešnej krytiny na ObÚ Lipovec – cenová ponuka“ a riadne vykonané dielo prevziať.

## Čl. II

### Cena za vykonanie diela

1. Na základe vykonaného prieskumu trhu sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ zaplatí na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu vo výške 11.397,92 EUR bez DPH, t.j. 13.677,50 EUR s DPH.
2. V tejto sume sú zahrnuté náklady na vykonanie prác, náklady na materiál potrebný pre zhotovenie diela, náklady na dopravu na určené miesto a náklady spojené s realizáciou diela na mieste určenia, t.j. na budove Obecného úradu v Lipovci.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
4. Právo na zaplatenie zmluvnej ceny diela vzniká zhotoviteľovi riadnym a včasným splnením jeho záväzku, t.j. dodaním predmetu zmluvy v stanovenej lehote.
5. Cenu diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej po fyzickom odovzdaní a prevzatí diela. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou legislatívou a jej splatnosť je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 14 dní odo dňa odovzdania diela.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

### **Čl. III**

#### **Termín plnenia diela**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne do 30.11.2020. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu vopred nepredvídaných okolností, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných prácach.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

### **Čl. IV**

#### **Vykonanie diela a jeho odovzdanie**

1. Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené so zhotovením predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore konečnej montáže diela a vybaví

ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na mieste konečnej montáže diela požiarnu ochranu.

3. Zhotoviteľ vyzve písomne (môže byť aj e-mailom na [starosta@obeclipovec.sk](mailto:starosta@obeclipovec.sk) ) objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu resp. preberací protokol.

## **Čl. V**

### **Zodpovednosť za vady diela a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.

2. Záručná doba je 3 roky a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

5. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v požadovanom termíne, ak ich neodstráni správne, prípadne ich nezačne odstraňovať v dohodnutom termíne alebo je vzhľadom ku všetkým okolnostiam zrejmé, že vady v požadovanom termíne neodstráni, Objednávateľ je oprávnený požadovať zníženie ceny alebo odstrániť ich sám alebo dať ich odstrániť treťou osobou, a to na náklady Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje a je povinný takto vynaložené náklady Objednávateľovi nahradiť v celom rozsahu.

## **Čl. VI**

### **Sankcie**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela s DPH, a to za každý deň omeškania.

2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

## **Čl. VII**

### **Zánik zmluvy**

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplacením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.

2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

### Čl. VIII Záverečné ustanovenia


1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na web stránke objednávateľa.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

Objednávateľ:

V Lipovci, dňa. 19.9.2020

  
.....  
  
**Ing. Janka Mičudová, starostka**

Obec Tomášovce

  
**OBEC LIPOVEC**  
IČO:00649937  
DIČ:2021275740

Zhotoviteľ:

V P. SOBOTE, dňa. 29.9.2020

  
.....  
  
**Mgr. Stanislav Belák**

konateľ